

58 200 €

Contact agence

Ingrid Crabouiller

183 avenue de Pontailiac

17200 ROYAN

+33 (0)5 46 02 00 11 /

agenceingridcrabouiller@gmail.com

Viager pavillon

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 505 m²

Année construction : 1992

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking



Pavillon 256 Saujon

Exclusivité - Viager Occupé 2 Têtes à Saujon Découvrez cette opportunité unique avec ce viager occupé, idéalement situé dans la paisible commune de Saujon. Nichée au bout d'un lotissement tranquille, cette maison de plain-pied, soigneusement entretenue par ses propriétaires nés en 1952, offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Elle se compose de 3 chambres, d'un séjour chaleureux avec cheminée insert, d'une cuisine indépendante, d'une véranda lumineuse, et d'un garage attenant. Le jardin, agrémenté de plusieurs abris, est un véritable havre de paix. Estimée à 280 000 €, cette propriété est proposée avec un bouquet de 58 200 € (honoraires inclus) et une rente mensuelle de 365 €. Une opportunité d'investissement sereine dans un environnement calme et recherché.

Document non contractuel

