

## Prix sur demande

### Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblot@orange.fr

**Viager appartement**

**3 pièces**

**Surface : 95 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Sur verdure et immeuble**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques, Ascenseur,

Climatisation

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Document non contractuel

12/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 6921 La Grande-Motte

Viager occupé sur deux têtes (Monsieur né en 1940 et Madame en 1951) - Au Golf - Appartement P4 de 95 m<sup>2</sup> plus une terrasse de 60 m<sup>2</sup> - Au 2ème étage avec ascenseur - Comportant : entrée avec placard, salle d'eau, cuisine indépendante équipée avec placard, wc, séjour avec coin bureau, salon avec cheminée, deux chambres avec placard, salle d'eau avec wc - Bon état - Exposé sud et ouest - Vue sur verdure et immeuble - Climatisation réversible, double vitrage, volets électriques - Cellier, parking, garage - Bouquet : 432 000 € - Rente : 1181.39 € / mois

