

77 060 €

**Contact agence**

**Christelle Mesnage Immobilier**

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

**Achat terrain constructible**

**Surface : 451 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Prestations :**

Lotissement, Borné



**Terrain constructible 3571 Trévérien**

TREVERIEN LOT 11- Terrain constructible en lotissement viabilisé et borné pour 451m<sup>2</sup> - libre de constructeur — Début de construction possible avant l'été 2024. Il se situe à deux pas du Canal d'Ille et Rance. La Commune de Trévérien dispose d'une école primaire et d'un petit commerce. Vous accédez à l'axe RENNES-ST MALO en 5 min. Trévérien se trouve à 30 min de RENNES, 30 min de ST MALO, et 20 min de DINAN. Réf: 389V226T Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site [www.christellemesnage.com](http://www.christellemesnage.com). Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

77 060 € honoraires d'agence 6,36% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C