121 000 €

Contact agence
Agence Ferran
24 Avenue de la gare
83720 Trans En Provence
04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat terrain
Surface : 1700 m²

Aspect terrain : Plat
Exposition : Sud
Vue : Campagne

Prestations :
Calme

Terrain 8724SGLOTB Sillans-la-Cascade

Venez découvrir ce magnifique terrain d'une superficie de 1700 m² emprise au sol 200m² + étage possible 80m², situé dans la charmante localité de Sillans-la-Cascade. Dans un environnement calme, reposant et apaisant, il bénéficie d'une exposition sud qui garantit un ensoleillement optimal toute l'année. Le terrain plat offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour un projet de construction. Raccordement au tout-à-l'égout à environ 60 m, cependant le terrain n'est pas encore raccordé à l'électricité ni à l'eau. La vue imprenable sur la campagne environnante rajoute à l'attractivité de ce lieu. Si vous êtes en quête d'un cadre de vie serein, au plus près de la nature, cette offre est pour vous. Sillans-la-Cascade, référence 83690, est un havre immobilier de choix pour l'achat d'un terrain. L'un de ses atouts majeurs est son environnement pittoresque, un mélange harmonieux de nature verdoyante et de vieilles pierres, offrant un cadre de vie serein et envoûtant. De plus, sa localisation dans le département du Var le rend facilement accessible tout en restant suffisamment éloignée de l'agitation urbaine. Sillans-la-Cascade dispose également d'un cadre juridique favorable à l'acquisition de biens immobiliers, avec des dispositions attrayantes pour les investisseurs. Enfin, ses habitants y bénéficient d'une qualité de vie optimale, avec des équipements et services de proximité adéquats, ajoutant une valeur supplémentaire à tout investissement immobilier dans cette localité.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site
Géorisques http://www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
121 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C