

169 000 €

Contact agence

Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Achat terrain

Aspect terrain : Plat

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Prestations :

Calme, Lotissement



## LOTISSEMENT LES JARDINS DE SAINT LOUIS

TERRAINS  
de 236m<sup>2</sup> à 480m<sup>2</sup>

A PARTIR DE

06.25.57.11.11  
04.68.73.27.79

95 000€

### Terrain 758 Perpignan

DERNIÈRE PARCELLE À SAISIR SUPERBE OPPORTUNITÉ : 2 parcelles côte à côte avec la possibilité de construire 2 logements de 255 m<sup>2</sup> de surface plancher sur 564 m<sup>2</sup> de terrain. Idéalement situé sur Perpignan, proche de l'accès à l'autoroute, des services hospitaliers ainsi que de l'école privée Saint Louis de Gonzague, le lotissement résidentiel « LES JARDINS DE SAINT LOUIS », s'intègre parfaitement dans ce nouveau quartier calme et prisé. Ce petit lotissement résidentiel de 15 parcelles uniquement vous permettra de construire une maison moderne et stylée ou bien une belle demeure méditerranéenne. En effet, pour la construction, vous pouvez choisir le constructeur ou architecte qui vous convient et le règlement du lotissement permet de laisser libre cours à votre imagination pour réaliser le projet de vos rêves.

Frais et charges :

169 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C