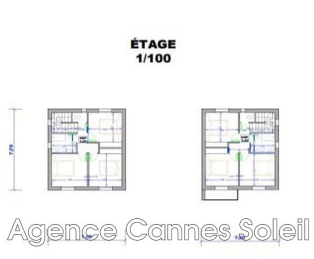
390 000 €

Contact agence
Agence Cannes Soleil
347 chemin de Pierrenchon
06810 Auribeau-sur-Siagne
+33 (0)6 24 77 62 39 /
sophie.benato@cannes-soleil.com

Achat terrain
Surface : 724 m²

Prestations :
Calme, Clôturé

Terrain Pégomas

Terrain constructible à Pégomas Découvrez ce magnifique terrain d'environ 724 m², situé dans un cadre paisible et verdoyant, à seulement quelques pas du centre-ville de Pégomas. Idéalement localisé, il se trouve à proximité immédiate des écoles, du collège et des commerces, tout en bénéficiant d'un accès rapide à l'autoroute A8. Ce terrain, situé en zone U3, offre une emprise au sol de 15 %, avec des espaces verts à préserver à hauteur de 65 %. L'implantation des constructions par rapport aux limites séparatives est de 5 mètres minimum (bâtiments, annexes et piscines). Les viabilités se trouvent en bordure du terrain. Un permis de construire déjà accordé permet la réalisation de deux maisons individuelles, offrant une opportunité unique pour un projet immobilier personnalisé. Alliant calme absolu, proximité des commodités et potentiel de construction, ce terrain est une opportunité rare... Contactez-nous dès à présent pour organiser une visite.
Frais et charges :
390 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel