

86 000 €

Contact agence

Agence Gai Soleil

17 Place du marché

34440 Nissan Lez Enserune

09 81 62 37 00 / agence_gai_soleil@bbox.fr

Achat terrain à bâtir

Surface : 500 m²

Aspect terrain : Plat

Exposition : Sud ouest

Vue : Sans vis à vis

Prestations :

Calme, Alignement, Borné

Terrain à bâtir 7140 Nissan-lez-Enserune

NISSAN LEZ ENSERUNE, A l'orée du village, avec un emplacement exceptionnel et une vue panoramique... Terrain constructible de 350 m² env. sur une parcelle de 500 m² au total. Surface de plancher de 160 m². Les 170 m² restant ne pourront être utilisés que pour créer une piscine, parking ou espace vert. La villa bâtie sur ce terrain sera tournée vers la campagne, exposée sud /ouest, sans vis-à-vis. Tous les raccordements sont faits : tout-à-l'égout, eau, EDF, téléphone. Une EXCLUSIVITE Agence GAI SOLEIL !

Frais et charges :

86 000 € honoraires d'agence 6,98% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C