

147 000 €

Contact agence

Méridia Immobilier

1 rue de la Fontaine

66170 Millas

04 68 73 14 42 / contact@meridiaimmobilier.fr

Achat terrain à bâtir

Surface : 857 m²

Aspect terrain : Plat

Exposition : Sud nord

Prestations :

Canal d'arrosage, Clôturé, Lotissement,
Alignement, Borné



Terrain à bâtir 440 Néfiach

EXCLUSIVITÉ - NÉFIACH Situé au cœur d'un agréable village, ce terrain plat à bâtir de 857 m², avec permis de construire pour une villa plain-pied de 107m² environ, est entièrement viabilisé : raccordement à l'électricité, à l'eau et au tout-à-l'égout. Idéalement exposé Sud-Nord, des prestations supplémentaires sont incluses : un canal d'arrosage présent, terrain clôturé et borné. Les honoraires sont à la charge des acquéreurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Frédéric SANZ 06 85 98 95 78

Frais et charges :

147 000 € honoraires d'agence 7,48% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

03/07/2025 - Prix T.T.C

