

580 000 €

Contact agence

Quality IMMOBLIER

80, Chemin du Collet de St Marc

06130 Grasse

06 12 11 40 25 / info@quality-immobilier.com

Achat terrain

Surface : 1796 m<sup>2</sup>

Aspect terrain : En restanques

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Prestations :

Calme



### Terrain 652 Mouans-Sartoux

RARE à la VENTE - MOUANS SARTOUX - Position Dominante avec très jolie vue pour ce terrain de 1 796 m<sup>2</sup> / Pour projet de construction villa de 200 m<sup>2</sup> environ Au sous-sol : 100m<sup>2</sup> Étage de vie : 100m<sup>2</sup> Étage 1 : 100m<sup>2</sup>. (probablement vue mer) Raccordement possible tout-à-l'égout. Opportunité rare / Mais contraintes du PLU de se tenir à 15 m des limites. Possibilité Piscine. A voir rapidement. Vente sous condition suspensive d'obtention de permis de construire . Constructeur libre.

Frais et charges :

580 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C

