258 000 €

Contact agence
Ingrid Crabouiller
183 avenue de Pontaillac
17200 ROYAN
+33 (0)5 46 02 00 11 /
agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat terrain à bâtir
Surface : 448 m²

Aspect terrain : Arboré
Exposition : Sud ouest
Vue : Citadine

Prestations :
Clôturé, Borné, Parcelle divisible

Terrain à bâtir 258 Meschers-sur-Gironde

Meschers-sur-Gironde - Terrain à Bâtir Idéalement Situé entre Centre-Ville et Falaises Découvrez ce terrain à bâtir plein de charme, idéalement situé entre le centre-ville de Meschers-sur-Gironde et ses célèbres falaises. D'une superficie de 448 m², ce terrain offre un emplacement exceptionnel dans une zone UB, sans restriction d'emprise au sol, offrant ainsi de nombreuses possibilités pour réaliser votre projet de construction. Sur la parcelle se trouve une maisonnette de 17 m², utilisée pour des vacances, dans son jus, offrant un potentiel de rénovation ou de remplacement. Le terrain, avec son atmosphère bucolique et son cadre privilégié, est une opportunité rare pour ceux qui recherchent à construire une maison dans un environnement à la fois tranquille et proche de toutes les commodités. Que vous envisagiez une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif, ce terrain, avec sa localisation de choix et son charme unique, est une perle rare à découvrir sans tarder.
Frais et charges :
258 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel