

505 000 €

**Contact agence**

**L'Immobilier du Cours**

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-

cours@orange.fr

**Achat terrain à bâtir**

**Surface : 2766 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud nord

**Prestations :**

Borné, Parcelle divisible



**Terrain à bâtir 2389 Martigues**

**EXCLUSIF!!!** Superbe projet pour investisseur ou plusieurs familles pour ce terrain de 2766 m<sup>2</sup> (dont 650 m<sup>2</sup> en zone verte) à proximité du centre-ville de Martigues . Déjà terrassé, non viabilisé il a fait l'objet d'un permis de construire purgé de tous recours pour la construction de 2 villas contemporaines T6 de 190 m<sup>2</sup> env avec garage attenant de 50 m<sup>2</sup> et piscine. Le projet complet et les plans sont consultables sur rdv à l'agence.

**Frais et charges :**

505 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

19/05/20

