

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Domus Immobilier**

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

**Achat terrain à bâtir**

**Surface : 455 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Exposition : Sud**

**Prestations :**

Calme, Permis de construire accepté,

Lotissement, 4 lots, Borné



**Terrain à bâtir 4977 Le Thor**

Exclusivité – Bien rare ! Magnifique terrain à bâtir situé au calme, dans un petit lotissement de seulement quatre lots, dont deux accueillent déjà des villas de plain-pied. Un permis de construire, purgé de tout recours, a été accordé pour une villa à étage d'environ 93 m<sup>2</sup> habitables comprenant trois chambres. Possibilité de reprendre ce permis existant. Un chiffrage pour une construction conforme au permis de construire a été réalisé le 27/10/2025, disponible sur demande. Étude de sol G1 disponible également. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Frais et charges :

Document non contractuel

29/10/2025 - Prix T.T.C

