

52 000 €

**Contact agence**

**Nicole Sibi Immobilier**

32 Rue Principale

66130 Corbère

04.68.80.30.62 / sibi.nicole@orange.fr

**Achat terrain agricole**

**Surface : 44926 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Prestations :**

Calme absolu



**Terrain agricole 559 Latour-de-France**

Bel environnement pour ce terrain agricole d'une superficie de 4,5 hectares, offrant un cadre idéal pour développer vos activités. Cette propriété comprend environ 3 hectares de vignes en pleine production, cultivées avec des variétés renommées telles que le grenache noir, le merlot et le chenanson. Les vignes sont équipées d'un système d'irrigation goutte à goutte, garantissant une gestion précise de l'eau et favorisant une production de qualité. En plus des vignes, ce terrain dispose de 1,5 hectare prêt à être cultivé pour des projets maraîchers, d'arboriculture, d'élevage ou tout autre projet agricole de votre choix. Réseau électrique à proximité.

Frais et charges :

52 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C

