

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat terrain

Surface : 2517 m²

Aspect terrain : Pentu

Vue : Campagne

Prestations :

Parcelle divisible, Arbres fruitiers



Terrain 10176 La Salvetat-Belmontet

À VENDRE 10 176 - Nous vous proposons ce beau terrain constructible de 2 500 m², idéalement situé sur la commune de La Salvetat-Belmontet. Légèrement en pente, il offre un cadre agréable, parfait pour concrétiser votre projet de construction. Le terrain est viabilisé : les réseaux électricité et eau sont déjà en place. Il conviendra simplement de prévoir un assainissement autonome (type micro-station). Un fossé situé à proximité permettra l'évacuation des eaux issues de la micro-station. La parcelle bénéficie également d'un accès déjà réalisé. Ce lot correspond au Lot A (31x65). Il est également possible d'acquérir des surfaces supplémentaires attenantes : Lot B (24x55) : 1500 m² Lot C (20x55) : 1 200 m² Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>. Pour une visite prenez contact avec Christian HAMON, Agent Commercial, Tél. 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 69 900 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C

