

225 000 €

**Contact agence**

**ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA  
IMMOBILIER**

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

**Achat terrain**

**Surface : 467 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Aspect Terrain: Cloture



**Terrain 1395a Crespières**

A quelques minutes. Magnifique terrain à construire viabilisé de près de 467m<sup>2</sup> au coeur du village. Ce terrain est en zone AU1. Libre de tout constructeur. L'emprise au sol des constructions hors annexes est limitée à 40 % de la superficie du terrain. Les conditions de constructibilité sont disponibles dans notre agence. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

225 000 € honoraires d'agence inclus

