128 400 €

Contact agence
ABISIMMO
72 rue de la République
28110 Lucé
02 37 25 75 91 / abisimmo.ra@icloud.com

Achat terrain à bâtir
Surface : 879 m²

Aspect terrain : Arboré
Exposition : Nord est
Vue : Parc

Prestations :
Calme, Clôturé, Borné, Parcelle divisible

Terrain à bâtir 13 Chartres

Exceptionnel ! À Chartres juste à côté du stade Grands Prés, un terrain à bâtir de 879m² vous est proposé. Idéal pour réaliser la construction de vos rêves, ce terrain possède un bel aspect arboré avec une exposition au Nord-Est, offrant une vue imprenable sur un parc. Ce terrain est déjà équipé d'une viabilité pour les eaux usées en tout-à-l'égout. Il offre un vrai potentiel avec la possibilité de diviser la parcelle. Cependant, les branchements concernant l'électricité, l'eau, le gaz et les eaux pluviales sont déjà à l'entrée. Le terrain est clôturé et borné, vous garantissant un confort accru et une tranquillité d'esprit. Parfait pour ceux qui recherchent un cadre de vie calme tout en restant proche des commodités du centre-ville. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations. L'acquisition d'un terrain à bâtir à Chartres, code postal 28000, dispose de nombreux avantages. Chartres est réputée pour sa qualité de vie, offrant à la fois le calme d'une petite ville provinciale et l'effervescence d'une métropole dynamique avec son patrimoine riche et varié. La ville présente une stabilité immobilière remarquable avec des prix au mètre carré abordables comparés à des régions voisines. Elle bénéficie d'une situation géographique privilégiée, à seulement une heure de Paris, et du dynamisme économique avec un tissu d'entreprises diversifié et en plein développement. De plus, la ville est dotée d'une bonne desserte transport avec sa gare et son accès rapide à l'autoroute. Pour finir, Chartres a une politique d'aménagement urbain soucieuse de préserver les espaces verts, garantissant un environnement agréable pour vivre.
Frais et charges :
128 400 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C