735 000 €

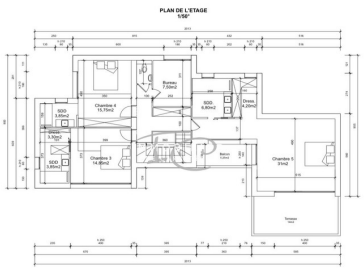
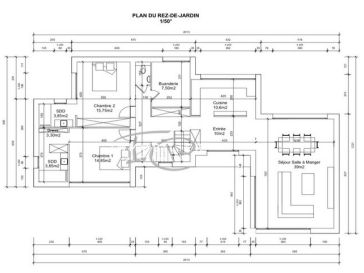
Contact agence
Immobilier de Caractère
572 boulevard de saint raphaël
83420 La Croix-Valmer
06 14 23 71 24 / laurabianchi.ic@gmail.com

Achat terrain
Surface : 1560 m²

Aspect terrain : Pentu
Exposition : Sud est
Vue : Aperçu mer

Prestations :
Calme, Clôturé, Lotissement

Terrain 133 Cavalaire-sur-Mer

À Cavalaire-sur-mer, cette villa située dans un quartier résidentiel semble être une belle opportunité, surtout avec son aperçu mer et son terrain spacieux de 1560 m². Avec ses 147 m², elle offre un agencement fonctionnel comprenant un salon/salle à manger, une cuisine, deux chambres, ainsi que des salles de bains pratiques. La mezzanine ajoute une dimension supplémentaire avec une chambre, une salle de bains et un dressing. L'option d'extension et la possibilité d'ajouter une piscine sont des atouts considérables, surtout avec le permis de construire déjà purgé pour un projet ambitieux de 207 m². Ce projet propose un espace de vie généreux avec cinq chambres, dont une suite parentale spacieuse, ce qui pourrait convenir à une famille ou à ceux qui aiment recevoir. Que vous choisissiez de rénover l'existant ou de vous lancer dans ce nouveau projet, il y a beaucoup de potentiel ici !
Frais et charges :
735 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
21/05/2025 - Prix T.T.C