



599 000 €

Contact agence

l'Adresse - STENA - l'Adresse - STENA

13 BD Ange Martin

13190 ALLAUCH

+33 4 91 05 13 13 / stena@ladresse.com

Achat terrain à bâtir

Surface : 1150 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Certificat d'urbanisme, Nombre de lots possible: 1, PLU, Aspect Terrain: Plat, Construction Libre, Surface au sol: 115, Aménagement du terrain: Arboré



Terrain à bâtir 1258 Allauch

Nous vous proposons en exclusivité ce très beau terrain à bâtir de 1150 m² sur ALLAUCH. Idéal deux familles Vous serez charmé par son emplacement, secteur des Aubagnens, le terrain est plat et arboré, au calme, exposition sud, proche des commerces et des écoles. Situé en zone UP1, soit une emprise au sol de 10 % construction possible 115 m² au sol plus étage, libre choix constructeur.

Possibilité de construire deux habitations, accès commun. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposés sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Et si on se rencontrait !
Contactez un consultant

**VOUS VOULEZ VENDRE
VOTRE MAISON OU
VOTRE APPARTEMENT ?**

l'Adresse
l'immobilier coopératif

04 91 05 13 13

stena@ladresse.com
13 Bd Ange Martin
13190 ALLAUCH

L'Adresse STENA Allauch