

## Prix sur demande

Contact agence

**ALC IMMOBILIER**

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / [direction@alcimmobilier.com](mailto:direction@alcimmobilier.com)

**Achat terrain à bâtir**

**Surface : 1000 m²**

**Prestations :**

Assainissement : Tout &agrave; l'égout, Terrain constructible,

Terrain viabilisé ; : OUI



## Terrain à bâtir 1533 Alençon

Yann LE CARVENNEC de l'agence ALC Immobilier à Alençon vous propose à la vente ce terrain constructible de 1000m² dans une impasse d'un quartier calme de Valframbert. Ce terrain, avec sa grande superficie, offre de multiples possibilités pour réaliser votre projet immobilier, que ce soit pour la construction d'une maison familiale, d'une résidence secondaire, ou encore pour un investissement locatif. Le terrain est semi-viabilisé. RÉFÉRENCE : 1045V82T Pour une visite contactez votre conseiller Yann LE CARVENNEC au 06 46 19 20 53 / 02 61 72 05 56 ou par email: [yann.lecarvennec@alcimmobilier.com](mailto:yann.lecarvennec@alcimmobilier.com) ou [direction@alcimmobilier.com](mailto:direction@alcimmobilier.com) RSAC 524 668 621 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)". Retrouvez tous nos biens sur notre site [www.alcimmobilier.com](http://www.alcimmobilier.com)

Frais et charges :

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C