

98 000 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison

Surface : 90 m²

Surface terrain : 90 m²

Année construction : AV 1945

Prestations :

Lot de 2 maisons, Jardin : 90m²,
Investissement locatif, Cheminée

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Maison 4030TI Tonneins

OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT LOCATIF À SAISIR ! Nous vous proposons un lot de deux maisons situées sur la commune de Tonneins. La première maison de 86 m² est presque terminée et se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée, d'une cuisine séparée et d'un séjour de 30m² avec cheminée. Au 1er étage, un palier, un WC, une première chambre de 17m², une seconde chambre et une salle de bain. La seconde maison de 90m² est entièrement à rénover. Les deux maisons bénéficient d'un jardin commun de 90m² charpente refaite, raccordée au tout à l'égoût. Chauffage au gaz, Double vitrage (première maison).
Votre agent commercial immatriculé au RSAC d'Agen sous le numéro 851 388 330 Séverine VINCENT-VIRY 06.24.89.09.93.

Frais et charges :

98 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/06/20

