



299 000 €

Contact agence

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-

cours@orange.fr

Achat pavillon

1 pièce

Surface : 65 m²

Surface terrain : 160 m²

Année construction : 2025

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Pavillon 2576 Port-de-Bouc

Votre agence vous propose ce pavillon dont la construction se terminera en juin 2025. Il est exposé sud ouest sur une surface de 223 m². Ce T3 de 65 m² se compose comme suit : au rdc un séjour avec une cuisine américaine équipée (d'une valeur de 22 000 €), un cellier, une salle d'eau avec douche et wc à l'étage, une suite parentale de 15 m² avec baignoire une seconde chambre ainsi qu'un wc. Ce charmant pavillon dispose d'un jardin de 168 m² avec une vue dégagée. Il s'agit d'une nouvelle copropriété dans un cadre arboré et calme à 5 mn de la ville. Elligible PTZ Contact Jessica 06.10.33.50.94

Frais et charges :

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 299 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C