

## Prix sur demande

# Contact agence Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie 40465 Pontonx-sur-l'Adour 05 58 55 50 69 / contact@pontonximmobilier.fr

Achat maison 1 pièce

Surface: 35 m<sup>2</sup>

Année construction : 2022 Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique État intérieur : Neuf

État extérieur : A rafraichir

Couverture: Tuiles

#### Prestations:

Chambre de plain-pied, Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



## Maison 2007 Pontonx-sur-l'Adour

PONTONX, rare sur le secteur, au coeur du village, laissez vous charmer par cette maisonnette T2 neuve de 35 m2, comprenant : Salon avec cuisine américaine aménagée et équipée, 1 chambre avec salle d'eau et wc, grand cellier. Climatisation réversible dans la pièce de vie + appoint électrique dans la chambre. Courette extérieure. Le bien est vendu meublé. Idéal pour une première acquisition ou un investissement locatif. Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site géorisques.fr. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

### Document non contractuel





