

Prix sur demande

Contact agence

Agence Immobilière Le voltaire

21 Boulevard Voltaire

34410 Sérignan

06 42 80 45 49 / sylviediertimmo1@gmail.com

Achat villa

1 pièce

Surface : 111 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 330 m²

Année construction : 2025

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/10/2025 - Prix T.T.C



Villa 214 Nissan-lez-Enserune

Splendide villa individuelle de 111 m² à vendre, quelque part à Nissan-lez-Enserune. Achevée en 2025, elle brille par son état neuf et son style moderne. L'intérieur est frais grâce à une climatisation réversible et comporte trois chambres. La cuisine américaine parfaitement équipée s'ouvre sur un séjour de 34 m². Deux salles d'eau dont une salle de bain et deux toilettes assurent votre confort. La villa est éditée sur un terrain de 330 m², avec une terrasse qui possède une véranda bioclimatique et qui donne sur une magnifique piscine. Pour votre tranquillité, le portail est automatique. La maison est également dotée d'un chauffe-eau thermodynamique et d'un double vitrage pour une meilleure isolation. Le stationnement est simplifié grâce à la présence d'un espace de parking. L'assainissement se fait par tout à l'égout. C'est une opportunité rare pour acquérir cette superbe demeure prête à vous accueillir.

Frais et charges :

