115 000 €

Contact agence
Ingrid Crabouiller
183 avenue de Pontaillac
17200 ROYAN
+33 (0)5 46 02 00 11 /
agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat maison
1 pièce
Surface : 17 m²

Surface séjour : 15 m²
Surface terrain : 206 m²
Année construction : 1980
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rénover
Couverture : Tuiles

1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : G
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Maison 293 Meschers-sur-Gironde

Meschers-sur-Gironde - Petite Maison de Vacances à Rénover entre Centre-Ville et Falaises Votre agence IMMOCEAN by INGRID CRABOUILLER a le plaisir de vous présenter cette charmante petite maison de vacances, idéalement située à Meschers-sur-Gironde, entre le centre-ville et les célèbres falaises. Actuellement composée d'un espace de 17 m² sans chauffage, cette maison offre un potentiel de rénovation pour en faire un pied-à-terre confortable et accueillant. Le terrain de 206 m², en zone UB, permet de réaliser une extension pour agrandir la surface habitable et créer un espace de vie à la mesure de vos envies. L'environnement bucolique et paisible fait de ce lieu un véritable havre de tranquillité, idéal pour les amateurs de nature. Son emplacement privilégié et son terrain au charme authentique en font une opportunité rare pour ceux qui souhaitent investir dans une maison de vacances à deux pas de toutes les commodités et des magnifiques paysages côtiers de Meschers.
Frais et charges :
115 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel