

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

1 pièce

Surface : 22 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 280 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuel

Prestations :

calme, Transport : Car, Proximité :

Commerces, école, Distribution eau :

INDIVIDUEL

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 1540 La Ferrière-Bochard

Jean-Luc GAUTIER de l'agence ALC Immobilier Alençon vous propose à la vente cette maison de 60 m². Elle se compose au rez-de-chaussée : D'une pièce de vie de 22.60 m², une cave de 13.93 m², un appentis de 2.80 m² possibilité d'agrandissement vu le cadastre. A l'étage: un grenier aménageable possibilité de faire deux chambres. Un terrain d'environ 279 m². HUISSERIE: Bois HAUFFAGE: Néant ASSAINISSEMENT: Tout à l'égout TAXE FONCIERE: 77 euros RÉFÉRENCE : 1045V366M - 1540 Pour une visite contactez votre conseiller Jean-Luc GAUTIER au 06.10.69.21.73 / 02.61.72.05.56 ou par mail:

jeanluc.gautier@alcimmobilier.com : direction@alcimmobilier.com RSAC 409 593 308 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr".

Retrouvez tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

