

## Prix sur demande

Contact agence

Andersen Immobilier

47 avenue joliot curie

66690 Palau-del-Vidre

06 09 45 92 22 / info@andersenimmobilier.net

Achat maison de ville

Surface : 137 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison de ville 173 Saint-André

Découvrez cette maison de ville de type 5 pièces au cœur du centre-ville de Saint-André. Situé sur trois étages, cet maison exposée Sud se compose en rez de chaussée d'un local commercial avec un accès au jardin, un grand couloir avec rangement. Au premier étage, une cuisine américaine toute équipée ouverte sur le salon, un cellier. Deux chambres au deuxième étage et une chambre en mezzanine, d'une salle de douche et un toilette. Profitez également d'une agréable terrasse pour vos moments de détente ainsi que d'un jardin avec une cuisine d'été. Un local commercial en rez-de-chaussée, un couloir donnant accès au jardin à l'arrière.

Frais et charges :

