

## Prix sur demande

### Contact agence

Agence du Triolet

58, avenue du Triolet

34090 Montpellier

04 67 52 49 00 / agence-triolet@orange.fr

### Achat maison

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 416 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

État intérieur : A rénover

### Prestations :

Chambre de plain-pied

1 salle de bain

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G



## Maison 1396 Montpellier

NOUVEAU quartier Boutonnet/ Hôpitaux-Facultés, maison de charme de 100 m<sup>2</sup> à rénover composée au rez-de-chaussé d'un séjour, une cuisine, une chambre et à l'étage 3 chambres plus salle de bains. Vous bénéficiez aussi d'un garage de 30 m<sup>2</sup> plus 30 m<sup>2</sup> habitable au-dessus. Sur une parcelle de 412 m<sup>2</sup>. Produit rare on a les clés...

Frais et charges :

Document non contractuel

30/08/2025 - Prix T.T.C

