890 000 €

Contact agence
Clémenceau Immobilier
47 Rue Clémenceau
06480 La Colle-sur-Loup
04 93 24 27 86 / daniel.jacquot15@orange.fr

Achat maison

Surface séjour : 32 m²
Année construction : 1971
Exposition : Sud ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Fuel
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
3 toilettes
3 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
06/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 222 La Colle-sur-Loup

EXCLUSIVITE. Rare villa individuelle en pierre de 228 m² loi carrez sur 1100 m² de terrain ,elle se compose d'un spacieux séjour et salle à manger avec cheminée donnant sur une terrasse avec vue sur le village de St PAUL. Nous avons 3 chambres dont une grande chambre de maitre avec dressing salle de bains et toilette, Au premier une chambre donnant sur une terrasse avec salle d'eau et toilette. Au niveau inférieur, une troisième chambre avec salle d'eau et toilette ,local chaufferie, buanderie et une cave.Au niveau inférieur se trouve un appartement de 2 pièces indépendant actuellement loué. Un abri voiture 2 places, une cave, 1 pool house, une piscine complètent ce bien. Prévoir travaux (cuisine, électricité, peinture) A VISITER RAPIDEMENT.
Frais et charges :
890 000 € honoraires d'agence inclus