

130 000 €

Contact agence

SARL CAD INVEST

39, rue des granges Galand

37550 Saint Avertrin

06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat maison de caractère

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

1 garage

6 parkings



### Maison de caractère 1038 La Celle-Guenand

EXCLUSIVITÉ !!! Ensemble de 4 bâtiments au calme absolu, terrain 1500m<sup>2</sup> à la Celle Guenand Maison principale, bâtiment 1 : RDC : salon-séjour avec cheminée de 52m<sup>2</sup> et cuisine ouverte, salle d'eau avec accès extérieur, wc Étage : dégagement, une grande pièce de 40m<sup>2</sup> Bâtiment 2 : Maison en pierre avec cheminée, électricité et arrivée d'eau Bâtiment 3 : Longère en pierre avec dépendance attenante Bâtiment 4 : Garage ouvert L'ensemble à rénover Tél : 06 26 67 22 91

Frais et charges :

130 000 € honoraires d'agence 7,69% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

05/05/2024 - Prix T.T.C

