

270 000 €

Contact agence
Cabinet Logestrim

5 Bis Boulevard Charles Mourier
30620 Bernis

04 66 51 10 55 / zs97@agency.plato.immo

Achat idéal investisseur

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover



Idéal investisseur 1287 Congénies

À vendre sur la commune de Congénies, centre village, un immeuble de rapport comprenant actuellement 2 logements loués de type 2 générant un revenu mensuel hors charges de 1 122 €, 2 logements supplémentaires possibles au 1er étage avec chacun une terrasse, car plateaux déjà découpés. Au rez-de-chaussée, 1 logement à réaménager. L'immeuble dispose aussi de 2 garages, compteurs d'eau et compteurs électriques déjà raccordés pour l'ensemble des appartements à venir. Nombreuses possibilités.

Frais et charges :

270 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C

