

## Prix sur demande

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat maison

Surface : 140 m²

Surface terrain : 440 m²

Vue : Dégagée

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Prestations :

Calme

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



## Maison 3384 Castelnau-le-Lez

OPPORTUNITE A SAISIR Nous vous proposons ce projet d'investissement rare situé au coeur du village de la commune prisée de Castelnau-le-Lez. Cette maison à rénover d'une superficie d'environ 140m<sup>2</sup> bénéficie d'un potentiel d'agrandissement de 20m<sup>2</sup> supplémentaire. Elle est édifiée sur une parcelle de 440m<sup>2</sup>, agrémentée d'une piscine enterrée et d'une dépendance de 50m<sup>2</sup>. Ne laissez pas passer cette occasion unique de concrétiser un projet immobilier ambitieux dans un cadre recherché.

Frais et charges :

Document non contractuel

