

107 000 €

Contact agence

Chic Immobilier

31 Rte Nationale

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 73 33 / contact@chic-immobilier.fr

Achat remise

Surface : 110 m²

Année construction : 1870

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover



Remise 201A/25 Argelès-sur-Mer

Ancienne cave sur deux niveaux à réhabiliter entièrement avec mur en pierres apparentes. Vous disposez de 60m² par pallier à aménager selon votre goût soit près de 120m². Cette ancienne cave vous offre de nombreuses possibilités. Idéal artisan ou entrepreneur souhaitant créer une maison ou deux appartements. Très proche centre village avec toutes les commodités à pied, elle n'attend qu'une offre! Au cœur de la région Occitanie, au bord de la Méditerranée, le village Argelès-sur-Mer de la ville de 66700 Argelès-sur-Mer offre un charme typique du sud de la France. Ici, les traditions catalanes sont vivantes dans le patrimoine architectural et culturel. Entouré par les Pyrénées et la mer, ce village pittoresque offre un paysage envoiçant entre montagnes, vignobles et plages. Marchés locaux, gastronomie méditerranéenne font le charme de cette destination. C'est un lieu qui invite à la détente, aux balades et à la découverte de l'histoire catalane. Argelès-sur-Mer satisfait tous les goûts et tous les âges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour de plus amples informations, contacter notre agence Chic Immobilier

Frais et charges :

107 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C

