

Prix sur demande

Contact agence
Agence Chassagne & Fils

5 place de la Liberté
19100 Brive-la-Gaillarde

06 51 92 51 19 / fcpchassagne@gmail.com

Achat grange

Surface : 140 m²

Surface terrain : 2620 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme



Grange 789 Albignac

Albignac – Grange en pierre à rénover d'environ 140 m² sur terrain constructible de 2 620 m². Située sur la commune d'Albignac, cette bâtisse en pierre développe une surface avoisinant les 120 m² sur le plateau principal et 20 m² sur un second plateau, implantée sur un terrain de 2 620 m² en partie constructible. La grange dispose d'une structure saine, avec des murs en pierre, une charpente en bois en bon état et une couverture en ardoise de pays. L'intérieur est entièrement à rénover, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon les besoins. Le terrain, en grande partie constructible, permet d'envisager un agrandissement de la maison ou la construction d'un second bâtiment. Le bien est situé dans un environnement calme en impasse, à quelques minutes en voiture de Brive-la-Gaillarde. Bien non soumis au DPE, car il s'agit d'un bâtiment non destiné à l'habitation et dépourvu de tout système de chauffage, conformément à la réglementation en vigueur.

Frais et charges :

Document non contractuel

25/10/2025 - Prix T.T.C

