

549 000 €

Contact agence

Sylvain Immobilier

1 bis place de la halle

60380 Songeons

+ 33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

Achat maison

2 pièces

Surface : 315 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 14670 m²

Année construction : 1800

Vue : Campagne

État intérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

9 chambres

2 salles de bains

4 salles de douche

5 toilettes

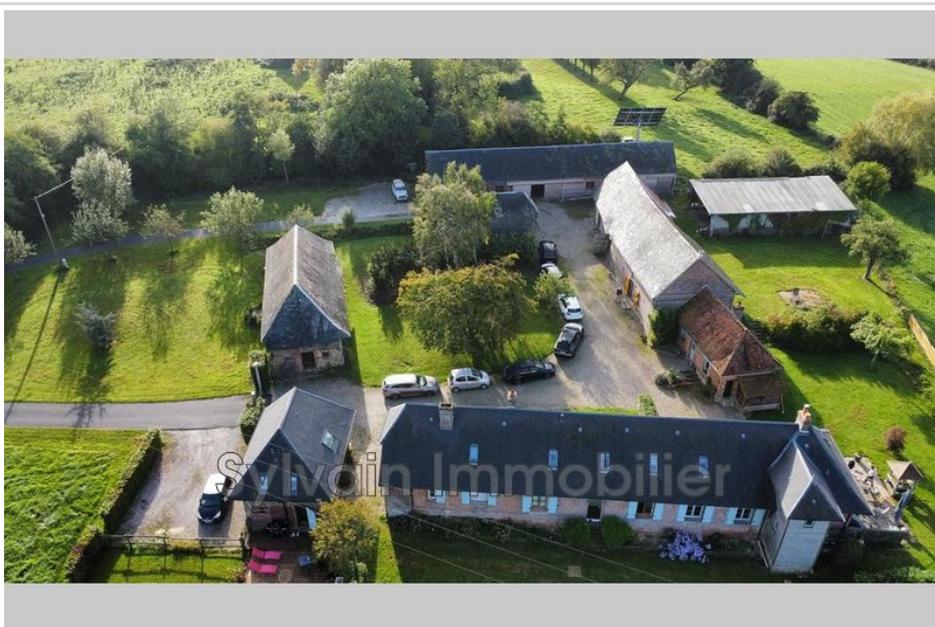
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



Maison SNM-19 Rouen

SECTEUR NEUFCHÂTEL-EN-BRAY - BOURG TOUS COMMERCES - AU CALME
 Au cœur du Pays de Bray, venez découvrir cet ensemble immobilier idéal pour investissement avec revenus locatifs ou projet professionnel. Venez découvrir cet ancien corps de ferme offrant une maison principale de 212 m², trois gîtes, une salle de réception, diverses dépendances ainsi qu'un mât équipé de panneaux photovoltaïques viennent compléter cet ensemble immobilier. La maison principale se compose d'une entrée sur séjour avec cheminée insert, salon, cuisine aménagée et équipée, deux chambres, salle de bain avec WC. À l'étage : couloir desservant cinq chambres dont une avec point d'eau et deux salles d'eau dont une avec WC. La maison est équipée d'une chaudière à pellets. Un gîte attenant à ma maison offrant séjour avec cuisine, salle de bain, chambre, WC. Le second gîte se compose d'un séjour avec cuisine aménagée, chambre, salle d'eau, WC. Un studio vient compléter le tout. Le tout assis sur un terrain d'environ 14 670 m².

Frais et charges :

549 000 € honoraires d'agence inclus

