

Prix sur demande

Contact agence

Prestige by Lombard Immobilier

14 impasse Paul Fort

83600 Fréjus

04 94 95 74 65 /

s.lombard@prestigelombardimmobilier.com

Achat maison

14 pièces

Surface : 732 m²

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 11487 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Coin barbecue, Jacuzzi spa,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Climatisation, Portail
automatique, Calme

9 chambres

3 salles de bains

3 salles de douche

6 toilettes

6 garages

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Maison 20220714 Le Plan-de-la-Tour

Cette propriété d'exception de nichée dans un écrin de verdure de 11487 m² s'inscrit parfaitement dans un havre de paix à seulement 5 minutes du village du Plan de La Tour et à 15 minutes de Sainte-Maxime. Elle est composée de plusieurs bâtis : La maison principale d'une superficie d'environ 300 m² offre une entrée, séjour de 100 m² avec une belle hauteur sous plafond, cuisine indépendante équipée, lingerie, chambre de maître, dressing, deux salles de bains, une grande chambre, bureau, home cinéma, bar, toilette invitée, cave à vins, piscine 10X4, chaufferie, réserve et local technique. Une maison de gardien d'une superficie d'environ 110 m² comprenant une entrée, séjour, cuisine indépendante, 3 chambres, salle de bain, toilette. Une maison d'amis d'une superficie d'environ 260 m² comprenant un séjour, cuisine américaine équipée, 2 chambres, 1 douche, lavabo et toilette. En rez-de-jardin, spa, sauna, hammam, douche, salon de repos, lavabo double et toilette. Une maison annexe de 80 m², séjour, cuisine américaine, 2 chambres, douche et toilette. Piscine 15X7,5, 4 forages, étang +/- 500 m², garage 6 voitures, terrain de tennis, terrain de volley terrain de basket, alarmes, internet, arrosage automatique, climatisation réversible, portail électrique. Prestations très haute gamme. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

<http://www.georisques.gouv.fr>

