

560 000 €

**Contact agence**

**Carola Wagner International Consulting**

Carretera General Padrón 2

38750 El Paso

0034 662 65 85 65 /

carolawagner.consulting@gmail.com

**Achat propriété**

12 pièces

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3180 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Toit plat et tuiles

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Calme

8 chambres

4 salles de bains

4 toilettes



**Propriété Pu53 Puntallana**

PROPRIÉTÉ DIVISÉE EN 4 APPARTEMENTS AVEC JARDINS ET PISCINE COMMUNAUTAIRES. BEL EMPLACEMENT, AVEC VUE ÉPOUSTOUFFLANTE.

Maison à étage d'env. 200 m<sup>2</sup> de surface construite, avec 4 appartements de 50 m<sup>2</sup> chacun. Dont 3 avec Séjour/cuisine/salle à manger, 2 chambres, sdb/WC, terrasse. 1 avec cuisine séparée et cheminée dans le séjour. PRESTATIONS :

Murs en parpaings communs, Toits plats, Portes et fenêtres en alu, Portes intérieures en bois, Sols en grès, eau de ville, fosse septique. Le mobilier et l'équipement sont inclus dans le prix. TERRAIN : env. 3.180 m<sup>2</sup>, Situation en versant de colline, Légèrement en pente, avec une végétation abondante de Fleurs, Palmiers, Plantes ornementales, Arbustes. - Espace baignade.

OBSERVATIONS : Maison très bien entretenue, très au calme, Formidable emplacement avec une vue fantastique qui ne peut pas être entravée. IDÉAL LOCATIONS TOURISTIQUE PRIX : 592 000 € + + commission (3,21 % TTC)

Frais et charges :

560 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C

