

1 950 000 €

Contact agence

Premium Immobilier Provence

35 av de la grande Begude

13770 Venelles

+33 (0)4 42 50 05 63 / contact@premium-villas-provence.com

Achat bastide

12 pièces

Surface : 500 m²

Surface terrain : 7000 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

8 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

4 salles de douche

4 garages

5 parkings

4 caves

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Bastide 513 Aix-en-Provence

Propriété à vendre Aix Nord 25mn - Pertuis - Sud Luberon. Charmante bastide située en campagne aux portes de la ville de Pertuis, jouissant d'une exposition Sud. Avec une surface généreuse d'environ 500m² (comprenant un T3 indépendant) + 700m² de dépendances, répartie sur 3 niveaux. Cette demeure offre 8 spacieuses chambres, 2 salles de bain et 4 salles de douche. Le bien nécessite quelques travaux de rafraîchissement pour révéler tout son potentiel. L'immense terrain d'environ 7000m² comporte une piscine et un terrain de pétanque idéale pour profiter des beaux jours, ainsi que de multiples terrasses offrant une vue dégagée. Le tout est agrémenté de plusieurs garages et car-port pouvant accueillir plus de 5 véhicules et de plusieurs caves pour les amateurs de vin. Parmi les prestations de qualité, on retrouve la cuisine indépendante, le chauffage par pompe à chaleur, le double vitrage et un portail automatique pour un confort optimal. Une belle opportunité à ne pas manquer. Nichée en plein cœur du parc naturel régional du Luberon, la ville de Pertuis offre à ses habitants un cadre de vie paisible et verdoyant. Le secteur de campagne de cette commune du Vaucluse, au charme typiquement provençal, est parsemé de vastes champs d'oliviers et de vignes, qui produisent des vins et des huiles de renommée. De nombreux mas et bastides anciens, souvent restaurés, ponctuent ce paysage

