annonce FRANCE .immo

## Prix sur demande


**Contact agence**

**Agence BBii**

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com


**Achat maison**

**7 pièces**

**Surface : 195 m²**

**Surface terrain :** 6000 m²

**Prestations :**

Piscine

1 garage

1 parking

## Maison 8996 Ratte

Maison de caractère implanté dans un environnement, paisible et verdoyant. Elle offre une surface habitable de 195 m² répartie sur 7 pièces plus ses annexes et dépendances. Avec une piscine, un jacuzzi, sauna et un espace fitness, cette demeure est parfaite pour y recevoir votre famille, vos amis pour des moments de détente et de bien-être. Située dans une zone résidentielle calme, elle est entourée de jardins et de terrasses. Le terrain est clos et dispose de nombreuses annexes. La vaste parcelle est constructible, offrant ainsi des possibilités d'extension intéressantes. De nombreuses options et projets à réaliser peuvent être imaginés dans cette propriété. Une réelle opportunité d'investissement immobilier... Prix 295 000 € HAI ( honoraires agence inclus ) Contactez Carlo BERENGUER : 07 60 76 86 86
Frais et charges :

Document non contractuel
01/10/2025 - Prix T.T.C