

## Prix sur demande

Contact agence

Agence Baret

36 BD Gambetta

83460 Les Arcs

04 94 73 31 24 / contact@agencebaret.com

Achat maison de ville

7 pièces

Surface : 224 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : avant 1948

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

4 toilettes

2 parkings

1 cave



## Maison de ville 441 Les Arcs

Maison de village traversante, occupée anciennement par un chirurgien dentiste

Rez-de-chaussée : une entrée sur la rue et place principale desservant un local anciennement destiné à usage médical (idéale profession libérale-Ancienne officine dentaire) composée d'une salle d'attente ,salle de soins, toilettes -

1er étage : un dégagement desservant une salle à manger, une cuisine, une chambre, un WC 2° étage : un palier de dégagement desservant ,deux chambres, salle de bains, wc. un Balcon Nord. 3° étage : Salon, cuisine, salle d'eau/WC Une terrasse tropézienne de 19 m² environ Jouissance exclusive de 2 places de stationnements Superficie totale habitable 225 m² environ très belle vue sur la Tour médiévale des Arcs Bon état Grande cave sous-sol

Frais et charges :

Document non contractuel

09/02/2026 - Prix T.T.C

