

## Prix sur demande

### Contact agence

J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

### Achat maison

7 pièces

Surface : 190 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000

Exposition : Sud

État extérieur : Bon

### Prestations :

Alarme, Climatisation, Portail automatique

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Maison 8976 La Ciotat

**EXCLUSIVITE** La Ciotat, dans le quartier prisé du Peymian, à quelques pas des commerces et à 500 mètres des plages. Travaux de réagencement à prévoir pour cette maison actuellement à usage de bureaux, qui peut être vendue soit en locaux professionnel soit à usage d'habitation. Édifiée sur une parcelle de 800m<sup>2</sup>, exposée sud. Vous disposez de nombreuses places de stationnement à l'intérieur de la maison et également à l'extérieur. Nous contacter pour plus d'informations sur ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Document non contractuel

06/12/2025 - Prix T.T.C

