

## 997 500 €

## Contact agence Investimmo83.com

4 place de lattre de tassigny 83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume 0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

Achat propriété 7 pièces

Surface: 250 m²

Surface séjour : 80 m² Surface terrain : 3800 m²

Exposition : Sud Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

Document non contractuel 14/06/2025 - Prix T.T.C



## Propriété 4225 Fuveau

Vidéo de présentation en copiant ce lien : https://www.youtube.com/watch? v=Bsc4z0vyuVs sur un moteur de recherche ou en tapant Laurent Lambert Invest Immo 83 sur Youtube. Proche des commodités et des axes routiers, dans un quartier recherché, magnifique propriété de 250 m² environ sur une belle parcelle arborée idéalement exposée de 3400 m². Pour votre confort, vous profiterez d'une pièce à vivre de 80 m² avec cuisine équipée de qualité et buanderie, d'une salle de sport, de quatre chambres dont une de 20 m² et une suite parentale de 35 m². Les beaux espaces intérieurs s'accordent parfaitement au terrain grâce à un bel espace piscine, son pool house et sa dépendance de 40 m². Climatisation réversible. Poêle à granulés. Abri voiture. Panneaux solaires. RARE À LA VENTE. COUP DE CŒUR ASSURÉ. Contact : Laurent LAMBERT 06 37 76 32 95 El Agent commercial 920 635 737 R.S.A.C DRAGUIGNAN

Frais et charges :

997 500 € honoraires d'agence inclus





