

## Prix sur demande

### Contact agence

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

### Achat propriété

7 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 1900 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

### Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Arrosage automatique,  
Buanderie, Portail automatique, Calme

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Propriété 1308 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir dans une impasse au calme avec vue sur la mer et les collines, au cœur d'un terrain de 1900 m² magnifiquement paysagé, cette villa contemporaine de 7 pièces, idéalement située à Cavalaire-sur-Mer. Construite en 2019 et bénéficiant de tout le confort moderne (climatisation réversible, plancher chauffant, matériaux dernière génération), vous disposerez d'un grand séjour/ salon ouvert sur un vaste espace piscine (piscine de 12m x 6m), une cuisine américaine entièrement équipée, 4 chambres ensoleillées, quatre salles d'eau Un appartement 2 pièces indépendant Un grand garage de 50 m², de nombreux espaces disponibles pour un bureau ou une salle de jeux par exemple En plus du garage, vous disposerez de multiples solutions de stationnement, couvertes ou non À DÉCOUVRIR RAPIDEMENT

Frais et charges :

Document non contractuel

