

Prix sur demande

Contact agence

Cabinet Delta Immobilier

225 avenue du 2eme Spahis

83110 Sanary-sur-Mer

04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

Achat bastide

Surface : 340 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 1100 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Pool house, Double vitrage,
Buanderie

7 chambres

2 salles de bains

5 salles de douche

5 toilettes

1 garage



Bastide 1722 Sanary-sur-Mer

Bastide d'exception à Sanary Sur un terrain paysager de 1 100 m², cette bastide d'exception, entièrement repensée et décorée avec soin, conjugue élégance et fonctionnalité. Exposée plein sud, elle profite d'une luminosité idéale, d'une piscine et de 24 panneaux solaires optimisant sa performance énergétique. Rez-de-chaussée : vaste espace de vie de 70 m² regroupant salon, salle à manger et cuisine ouverte, buanderie attenante. 1er étage : trois suites, chacune comprenant salle d'eau privative, WC et dressing. 2e étage : palier distribuant deux suites supplémentaires avec salle d'eau, WC et dressing. Annexe indépendante (rez-de-jardin) : espace idéal pour recevoir ou louer en saison, comprenant cuisine équipée, séjour donnant sur terrasse, salle d'eau et chambre. À l'étage : une chambre, un dressing et une salle de bains. Un bien rare, offrant un confort de vie exceptionnel, sans vis-à-vis idéal pour une grande famille ou un projet avec revenus locatifs.

Frais et charges :

Document non contractuel

21/08/2025 - Prix T.T.C

