

3 500 000 €

Contact agence

GRIMAUD IMMO by Mariette

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 / info@grimaudimmo.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 300 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4170 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000 et renovée en 2023

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Alarme, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme, Piscine

7 chambres

3 terrasses

4 parkings

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



### Villa 893 Sainte-Maxime

Belle villa complètement rénovée en 2023, avec des très belles prestations sur un grand terrain de 4170m<sup>2</sup> clos située dans une impasse, au calme avec vue dégagée sur les collines et la mer se composant : deux chambres indépendantes avec 2 salles de douches+wc, la villa avec son entrée, le salon et sa cheminée, une très belle cuisine/salle à manger donnant sur terrasse couverte et la piscine et ses terrasses, deux chambres avec deux salles de douches, à l'étage une chambre de maitre avec sa salle de bains, dressing et terrasse, en rez de jardin une belle chambre avec sa salle de douches, buanderie. Places de parking pour plusieurs voitures. UNIQUE et COUP DE COEUR ASSURE Pour plus de biens, regardez sur notre site : [www.grimaudimmo.com](http://www.grimaudimmo.com)

Frais et charges :

3 500 000 € honoraires d'agence inclus

