

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Stil Immobilier

14, Rue Pierre et Marie Curie

83120 Sainte Maxime

+33 (0)4 94 97 56 18 / stil-

immobilier@wanadoo.fr

### Achat villa

10 pièces

Surface : 240 m²

Surface terrain : 5353 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Buanderie

7 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes

3 garages

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel



## Villa 1478 Sainte-Maxime

Vente propriété Sainte-Maxime. Dans le secteur prisé du Sémaphore, à proximité de la plage, propriété composée de deux villas à rénover, une piscine avec pool house et 3 accès au total. Édifiée sur une parcelle d'env 5300m, la villa principale se compose : entrée, séjour salle à manger, cuisine, 4 chambres, salle de bains et salle d'eau. La maison d'amis se compose : entrée, séjour avec cheminée, cuisine, 3 chambres et 2 salles d'eau Possibilités d'extensions. Fort potentiel. À voir !

Frais et charges :

