569 000 €

Contact agence
LA Provençale Trets
6, Avenue Mirabeau
13530 Trets
04 42 220 220 / trets@la-provencale.net

Achat maison
10 pièces
Surface : 167 m²

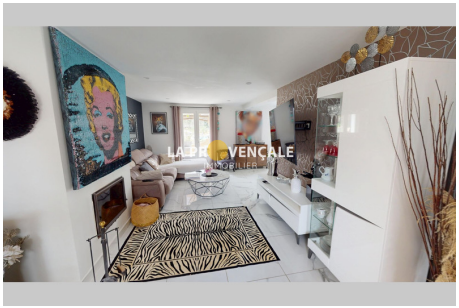
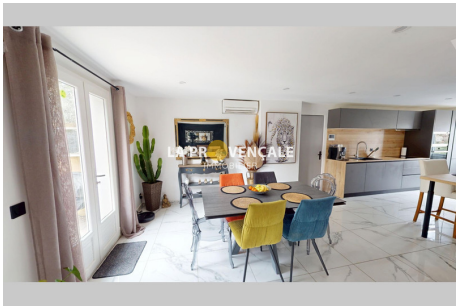
Surface terrain : 1542 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Terrasse, Double vitrage, Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme, Piscine dimension 7.50 *3.50, 19 Panneaux solaires Photovoltaïques Autoconsommation et Revente, Carport

7 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
3 salles de douche
3 toilettes
4 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison T25016 Saint-Julien

Située dans un cadre agréable, cette maison individuelle d'environ 168 m² est idéale pour une grande famille ou investisseurs. Elle se compose de : Résidence principale R+1 (T5) : Spacieuse et lumineuse pièce de vie, cuisine ouverte entièrement aménagée, pièce supplémentaire de 24 m² (buanderie/chambre/salle de jeux ou possibilité d'aménager un studio) au rez-de-chaussée. A l'étage, s'y trouvent quatre chambres avec grands placards, salle de bain équipée d'une baignoire balnéo Dépendances indépendantes avec chacune un extérieur : Un T2 Un T3 avec entrée indépendante Vous pourrez profiter sur la belle terrasser et contempler la vue dégagée ou vous prélasser au bord de la piscine chauffée. Propriété soigneusement entretenue, à découvrir sans tarder
Frais et charges :
569 000 € honoraires d'agence inclus