610 000 €

Contact agence
IMMOCAB CEVENNES
12 rue Balore
30100 Alès
04 66 54 56 47 / contact@immocab.com

Achat mas
12 pièces
Surface : 315 m²

Surface séjour : 63 m²
Surface terrain : 7038 m²
Année construction : 19ieme
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Géothermie
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Chambre d'hote et Gite, 1 heure aéroport, Cheminée, Pierres, 50 minutes TGV, Grange amenageable 120m², Magnanerie aménageable 70m²

7 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
4 salles de douche
5 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C

Mas 692 Saint-Hippolyte-du-Fort

TRIANGLE ALES NIMES MONTPELLIER. Propriété du 19ieme siècle sur une parcelle de terrain de 7038m² agrémentée de sa piscine. Ce mas vous offre une partie privative de 180m² Habitables: Cuisine équipée ouverte sur séjour, Salon avec cheminée, 3 Chambres, 1 Bureau, 1 Salle de bain, 1 Salle d'eau, 2 Toilettes. 3 Gîtes équipés indépendants (28m²/ 42M²/ 64m²). De nombreuses dépendances vous permettrons d'agrandir votre espace privé ou professionnel. (Parcelle supplémentaire de 3195m²proche et non attenante) Environnement calme, vue dégagée. Proximité village toutes commodités. 50 minutes aéroport Montpellier.
Frais et charges :
610 000 € honoraires d'agence inclus