

850 000 €

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-
immobilier.com

Achat maison de maître

9 pièces

Surface : 245 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 720 m²

Année construction : 1900

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, appt F2
indépendant, Calme, Portail électrique,
cheminée

7 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

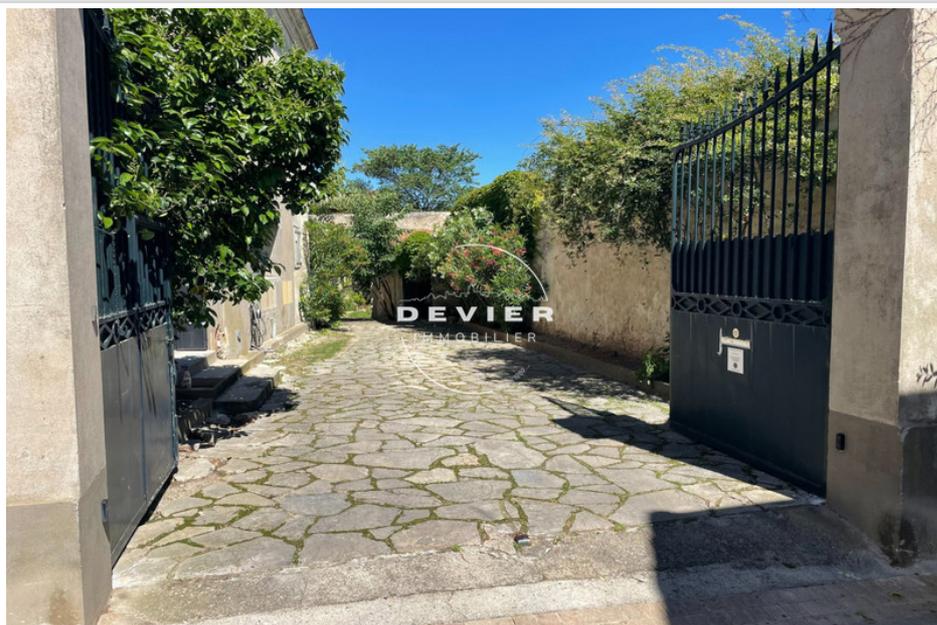
2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison de maître 8126 Saint-Geniès-des-Mourgues

Exclusivité ! Saint Geniès des Mourgues , belle maison de maître de 190 m² habitable avec dépendances et jardin , Elle se compose en rez de chaussée d'une vaste pièce à vivre de 65 m² d'une cuisine indépendante équipée de 16 m² avec grande buanderie et remise attenante de 45 m² , l'étage comprend une belle suite parentale avec dressing et salle d'eau , trois grandes chambres avec bars en pierre au sol , carreaux de ciment peints d'origine ,une salle de bains , wc prestations de qualité , menuiseries alu...Belle rénovation alliant ancien et contemporain ... Un appartement indépendant de 58 m² ainsi qu'un préault de 60 m² , Complètent ce bien d'exception . Située au centre du village cette demeure bénéficie d' un beau jardin arboré de 720 m² clos de murs en pierre sans vis à vis et piscinable . Affaire rare ! Pour plus de renseignement contacter : DEVIER IMMOBILIER 0467862870

Frais et charges :

850 000 € honoraires d'agence inclus

