

599 000 €

**Contact agence**

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

**Achat maison**

**Surface : 366 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 79 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 283 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Chambre de plain-pied, Calme

7 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

4 salles de douche

5 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

22/05/2025 - Prix T.T.C



**Maison 9138 Rivesaltes**

Rivesaltes (66 600 ) surprenante maison historique de 366 m<sup>2</sup> habitable en centre ville , s'articulant autour d'un superbe patio ,double pièce de réception , 2 cuisines , 7 chambres , 2 salles de bains , 4 salles d'eau , 5 toilettes , , piscine intérieure , garage , terrasse . idéal grande famille , possibilité 2 logements ou chambres d'hôtes

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence inclus

