

Prix sur demande

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provencale.net

Achat maison

9 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 800 m²

Année construction : 1950

Vue : Jardin

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée

7 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

05/02/2026 - Prix T.T.C



Maison G26005 Gardanne

Gardanne - 13120 - Votre agence vous propose à la vente cette maison T9 d'environ 174 m² sur une parcelle d'environ 800 m² avec garage + buanderie. Elle comprend, au RDC : un appartement T2 en rez de jardin de 35 m² environ avec accès indépendant. Il se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre ainsi que d'une salle d'eau avec wc. À l'étage : un T7 en r+2 de 135 m² environ sur une parcelle d'environ 800m². Elle se compose au premier étage : d'un séjour, d'une cuisine, d'une salle à manger, d'une arrière-cuisine, d'une salle d'eau avec wc ainsi que deux chambres. À l'étage, 4 chambres et une salle d'eau avec wc. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

